





GEOMETRE-EXPERT

AGENCE DE LORIENT

30 rue de la Belle Fontaine  
56100 LORIENT  
Tél. +33 (0)2 97 21 06 21  
lorient@quarta.fr

## DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR

Issu d'un Permis d'Aménager

Loi S.R.U.

Vente par : Indivision Le Logis Breton / Le Foyer d'Annon  
à : Monsieur Fléjou Jordan et Madame le Palabre Julie

Article L.111-5-3 du Code de l'Urbanisme :

« Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif dudit terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat. »

« Le bénéficiaire en cas de promesse de vente, le promettant en cas de promesse d'achat ou l'acquéreur du terrain peut intenter l'action en nullité sur le fondement de l'absence de l'une ou l'autre mention visée au premier alinéa selon le cas, avant l'expiration du délai d'un mois à compter de l'acte authentique constatant la réalisation de la vente. La signature de cet acte authentique comportant ladite mention entraîne la déchéance du droit à engager ou à poursuivre l'action en nullité de la promesse ou du contrat qui l'a précédé, fondée sur l'absence de cette mention. »

Commune de Lanester

La Colline de Kergreis

Arrêté : PA 056 098 17 L0001 du 26/05/2017

Modificatif : ...

Lot n° 22-2 - Surface : 447 m<sup>2</sup>

référence cadastrale : Section AV n°522

Résulte du bornage d'origine effectué le : 23 Août 2017

par M. Vincent HINGRAY - Géomètre - Expert n° 5472

à LORIENT 30, rue de la Belle-Fontaine

Dressé le : 08/02/2018 par M. Antoine LADAME, Géomètre-Expert

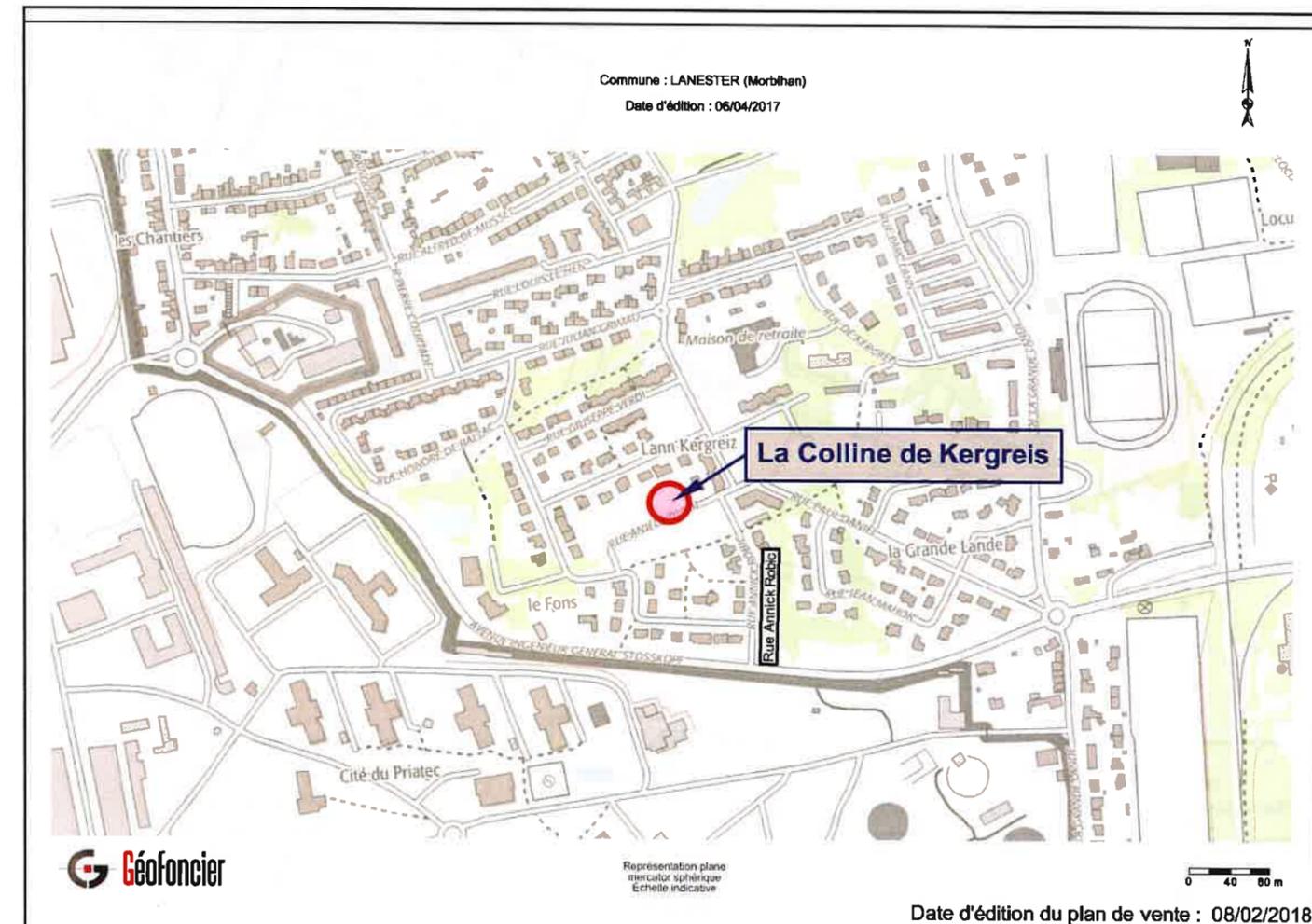
Signature :



# Commune de Lanester La Colline de Kergreis PLAN DE VENTE



## LOT 22-2



Date d'édition du plan de vente : 08/02/2018

**LB HABITAT** TEL : 02 97 64 59 96  
21 rue Jules Legrand CS 70735 56107 LORIENT CEDEX

**LE LOGIS BRETON** TEL : 02 97 21 47 28  
15, Bd du général Leclerc 56100 Lorient

**MAITRES  
D'OUVRAGE**

**Quarta**  
1 rue Camille Claudel - CS 60031 - 56891 Plescop cedex

TEL : 02.51.75.65.75  
plescop@quarta.fr

**MAITRE  
D'OEUVRE**

**Quarta**  
30 Rue de la Belle Fontaine - 56100 Lorient

TEL : 02.97.21.06.21  
lorient@quarta.fr

**GEOMETRES  
EXPERTS**