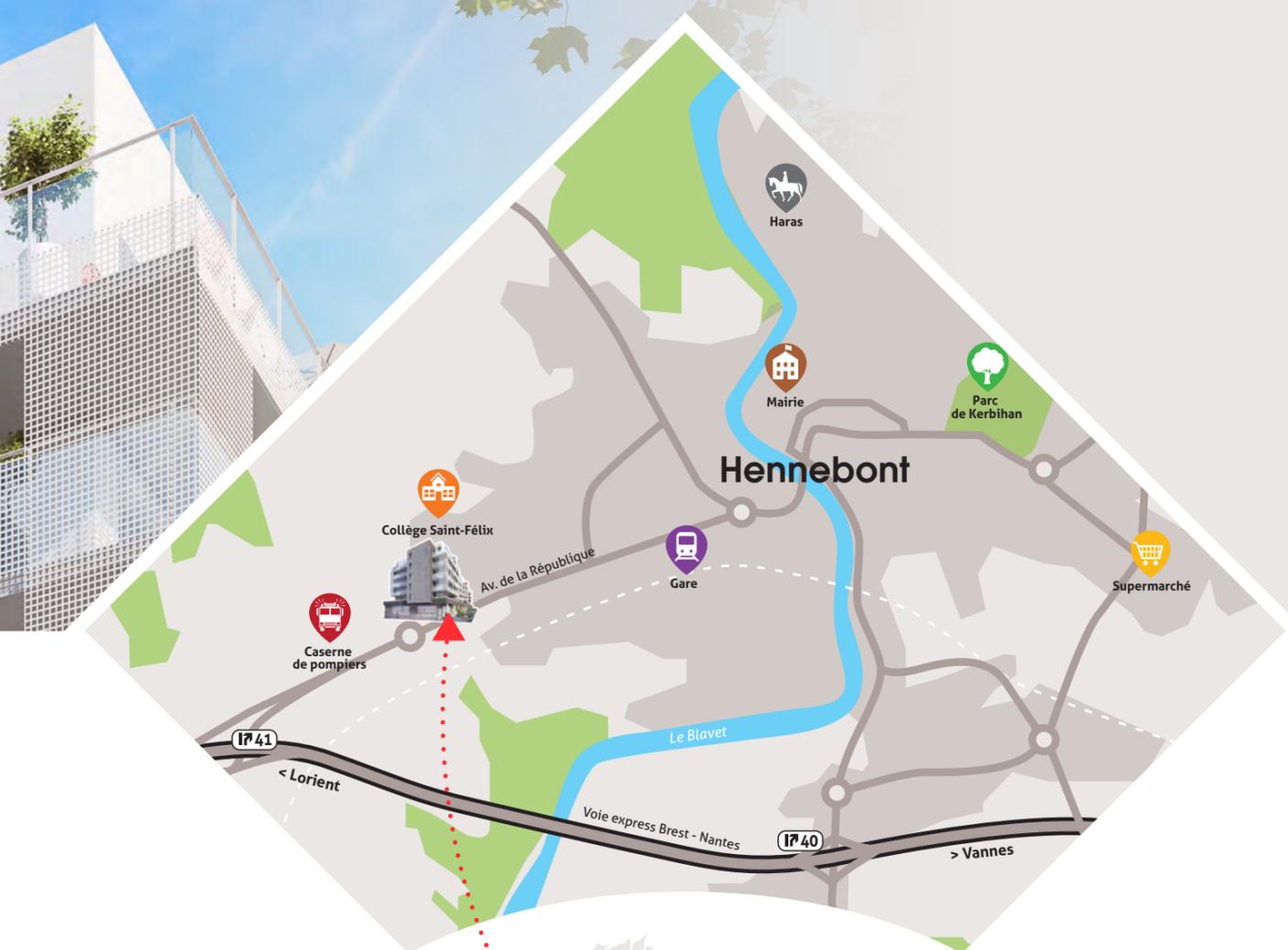


# LES ORIENTALES

## HENNEBONT

RIVE DROITE



**Réservez dès maintenant !**  
**Agence de Lorient**  
15 boulevard du Général Leclerc  
**02 97 21 47 28 ou 06 88 24 73 19**  
logislorient@lelogisbreton.fr  
www.lelogisbreton.fr

Programme réalisé par  
PROMOTEUR - CONSTRUCTEUR  
**Sévéa**



**20**  
appartements  
**T2 & T3**



Visibles 02 97 19 36 • Illustrations non contractuelles - ©Arika studio

[www.lelogisbreton.fr](http://www.lelogisbreton.fr)





La Résidence Les Orientales est située aux portes d'Hennebont sur l'avenue de la République. Idéalement placée, vous pourrez bénéficier de la proximité immédiate de l'agglomération de Lorient grâce à un accès en 2 minutes à la RN165.

Vous trouverez pour votre confort au pied de la résidence toutes les commodités dont boulangerie, coiffeur et transports en commun.

Tous les appartements bénéficient d'une exposition ouest ou sud ainsi que d'un balcon ou d'une terrasse.

Vous bénéficierez dans votre logement aux normes RT2012 d'un agréable confort de vie grâce à une isolation phonique et acoustique renforcée et de la mise en place d'un système de domotique Delta Dore de part lequel vous pourrez notamment commander à distance vos volets roulants électriques.

#### PRESTATIONS

- Volets roulants motorisés
- Menuiserie en aluminium laqué K-Line
- Isolation phonique et acoustique renforcée
- Chauffage individuel gaz
- Radiateur, sèche-serviettes mixte gaz/électrique
- Meuble vasque salle de bains
- Stationnement sécurisé en sous-sol, ascenseur
- Tablette avec système de domotique Delta Dore



> Appartement T2



> Appartement T3



> Appartement T3



# DEVENEZ PROPRIÉTAIRE AU MEILLEUR PRIX !

La résidence Les Orientales est éligible à la location-accession



À découvrir dans nos agences :

#### LA LOCATION-ACCESSION

Un dispositif qui encourage l'accession à la propriété et permet, en fonction des revenus du ménage, de devenir progressivement propriétaire.

- Prix de vente encadré
- TVA à taux réduit
- Exonération de taxe foncière pendant 15 ans.
- Conditions de financement privilégié
- Frais de notaire réduits
- Sécurisation comprenant l'assurance revente, la garantie rachat, la garantie de relogement
- Pas d'appel de fonds pendant la construction



15 bd du Général Leclerc 56100 Lorient

**02 97 21 47 28**  
www.lelogisbreton.fr

