

28 appartements  
de 2 à 4 pièces

- À partir de 94 000 €
- TVA à taux réduit\*
- Exonération TFPB\* pendant 15 ans

  
**LE LOGIS  
BRETON**  
Promoteur de bonheur



\* Soumis à un plafond de ressources

**02 98 55 81 91**

58 rue de la Terre Noire  
29334 Quimper cedex  
[www.lelogisbreton.fr](http://www.lelogisbreton.fr)

Le   
**Restic**  
- BREST -

## Un lieu de vie calme et agréable

Outre ses qualités architecturales et d'environnement, la résidence « Le Restic » vous assurera un confort de vie moderne, tout en respectant les dernières normes acoustiques et thermiques (RT 2012).

- Couverture zinc sur volige
- Menuiseries aluminium ou PVC oscillo-battants
- Volets roulants électriques sur baies coulissantes
- Cloisons de distribution en Placostil® isolées sur pièces de vie
- Chaudière à condensation type ELM Leblanc Mégalis Condens®
- Revêtements de sol en lame PVC à clipser
- Sèche-serviettes Atlantic Doris®
- Meuble vasque en salle de bains
- Ascenseur par cage (C1/C2) Parking privatif en sous-sol
- Balcons ou terrasses exposés Ouest pour tous les logements

L'achat de votre résidence principale, une priorité !

Cette nouvelle construction vous accueillera, pour que votre rêve devienne réalité !

Seul ou en couple, avec ou sans enfants, nous vous proposons l'appartement adapté à votre foyer !



Ensemble, participons à votre avenir.

## À deux pas...

...du bourg, de ses commerces, des écoles et du marché de **Lambézellec**, présent place de l'église tous les vendredis ! Réseau bus accessible à pied !

À proximité immédiate du Parc de Kéraland, ce quartier pavillonnaire fort plaisant et agréable est occupé principalement par des propriétaires.

L'implantation géographique de la résidence permet aux futurs résidents un accès rapide au cœur d'agglomération de Brest, ainsi que vers tous les commerces et entreprises du Boulevard de l'Europe.

T4, lot C2.31 - 189 900 €\*



T2, lot C2.33 - 106 600 €\*



T3, lot C2.01 - 155 000 €\*



\*soumis à un plafond de ressources