

LES ROCHES VERTES

Stang Ar Goulinet

PLONEOUR LANVERN

COMMERCIALISATION:



LE LOGIS BRETON
58 rue de la terre noire
29000 QUIMPER
02 98 55 81 91

MAÎTRE D'OUVRAGE:



ACCESSION SOCIALE
POUR LE FINISTÈRE

Plan de vente et de bornage

Lot n°3

Superficie= 466m²

Surface de plancher constructible max.= 177m²

Référence cadastrale: YD n° 374 à 376, 466

Servitude:

DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR
Issu d'un Permis d'Aménager
Loi S.R.U.

Vente par : LE LOGIS BRETON

à :

Article L.115-4 du Code de l'Urbanisme :

"Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif de ce terrain résulte d'un bornage.

Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat."

Permis d'aménager :

Modificatif :

Lot n°3 - Surface : 466 m²

référence cadastrale : Section YD n°

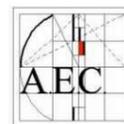
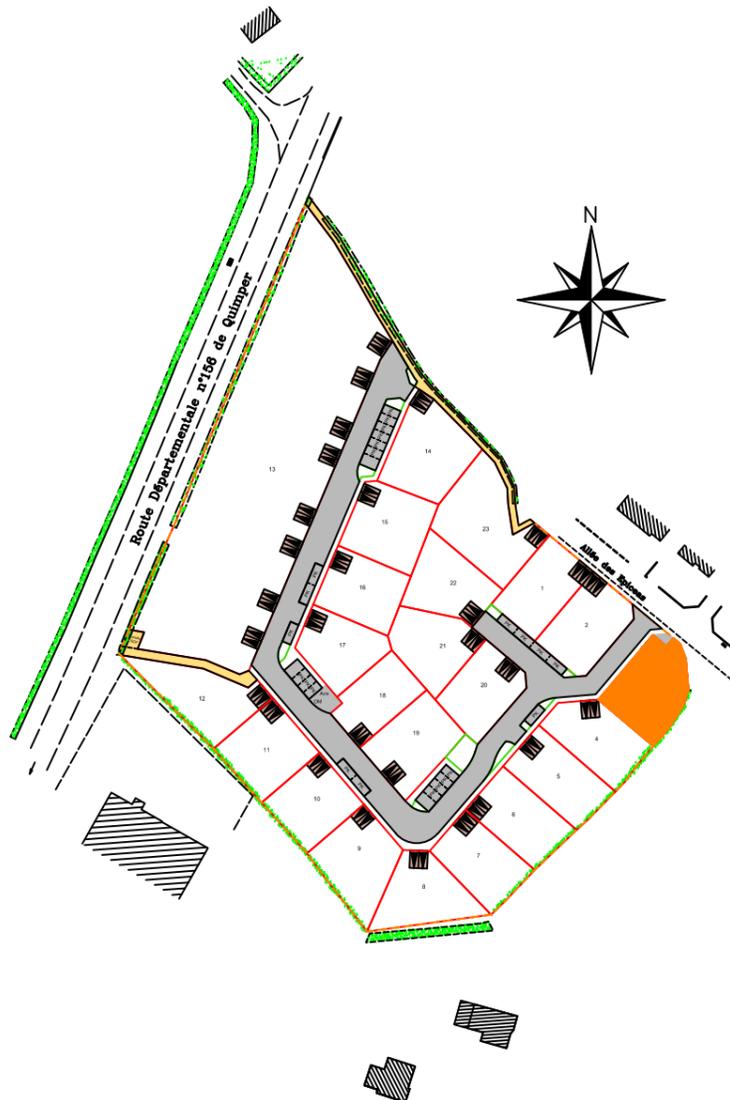
Résulte du bornage d'origine effectué le :

par M. LADAME Antoine - Géomètre - Expert n° 05473

à

Dressé le : 12/05/2020 par M. LADAME Antoine, Géomètre-Expert n° 05473

Signature :



AEC selar d'architecture
Hervé DE JACQUELOT
JEAN-PAUL THOMAS
Architectes DPLG
79, avenue du Rouillen
29500 ERGUE-GABERIC
tel: 02 98 53 03 70 - fax: 02 98 52 08 88
mel: atelier.aec@wanadoo.fr

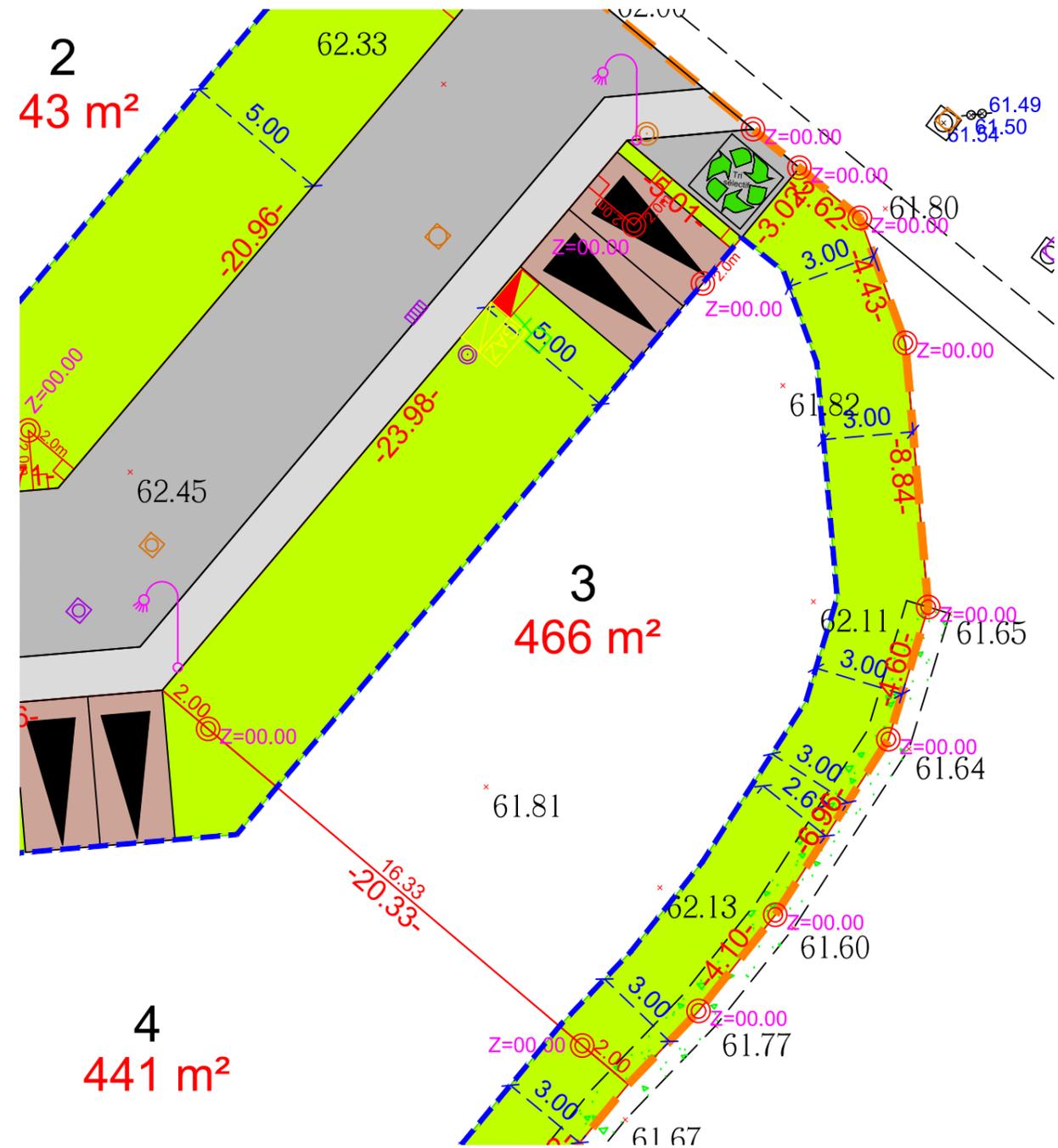


Cabinet GÉOFIMO
S.A.R.L. DE GÉOMÈTRE EXPERT

Adresse : 1A bd. des Poilus
29120 PONT-L'ABBE

Téléphone : 02.98.87.08.10
Courriel : contact@geofimo.fr

Provisoire



LEGENDE

| | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------------------|---------------------------|---|
| 1 ← Numéro du lot | 568 ← Surface du lot en m ² | Alcôve minimum | Muret technique | EP ● Système d'infiltration des eaux pluviales à la charge du client |
| × 25.00 Altitudes terrain naturel | — Limite du périmètre loti | Stabilissement provisoire | Stabilissement provisoire | Position des branchements |
| Chaussée, voirie enrobée | Pelouse primitive | Haie | Arbre, végétaux | EDF ☐ Coffret électrique |
| Trottoir, chemin piéton | Talutage | Parking | | TEL ☐ Citerneau téléphone |
| Espace vert | | | | EU ☐ Branchement des eaux usées |
| | | | | AEP ☐ Coffret eau potable |
| | | | | ● Borne |
| | | | | × 25.00 Altitude projet de voirie finie (à confirmer lors de l'implantation de la construction) |
| | | | | × 25.00 Cote altimétrique (Nivellement rattaché au NGF-IGN69) |
| | | | | ☀ Candélabre |

Il est impératif de s'appuyer sur le nivellement fourni par le géomètre au moment de l'implantation de la construction. (article 25 du cahier des charges)

Echelle : 1 / 200
Système Altimétrique :
NGF/IGN69 (GPS)

Limites et superficies non définitives en l'absence de bornage contradictoire.