

# LES ROCHES VERTES

Stang Ar Goulinet

PLONEOUR LANVERN

COMMERCIALISATION:



**LE LOGIS BRETON**  
58 rue de la terre noire  
29000 QUIMPER  
02 98 55 81 91

MAÎTRE D'OUVRAGE:



ACCESSION SOCIALE  
POUR LE FINISTÈRE

## Plan de vente et de bornage

### Lot n°7

Superficie= 423m<sup>2</sup>

Surface de plancher constructible max.= 163m<sup>2</sup>

Référence cadastrale: YD n° 374 à 376, 466

Servitude:

DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR  
Issu d'un Permis d'Aménager  
Loi S.R.U.

Vente par : LE LOGIS BRETON

à :

Article L.115-4 du Code de l'Urbanisme :

"Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif de ce terrain résulte d'un bornage.

Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat."

Permis d'aménager :

Modificatif :

Lot n°7 - Surface : 423 m<sup>2</sup>

référence cadastrale : Section YD n°

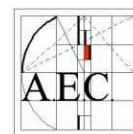
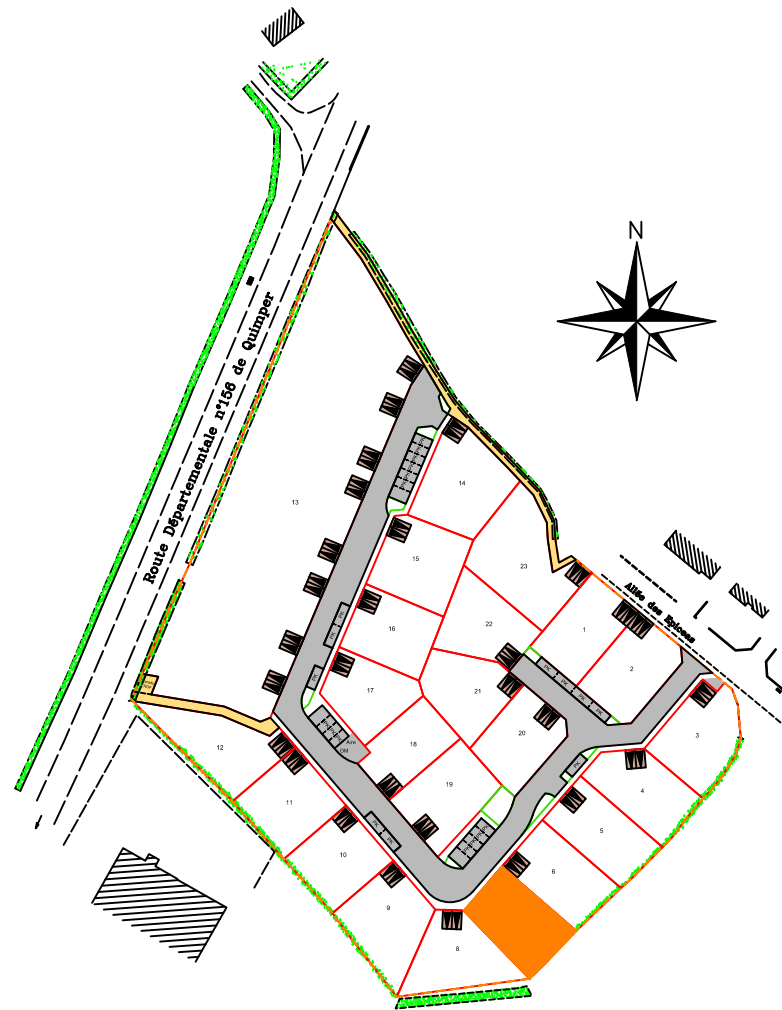
Résulte du bornage d'origine effectué le :

par M. LADAME Antoine - Géomètre - Expert n° 05473

à ....

Dressé le : 12/05/2020 par M. LADAME Antoine, Géomètre-Expert n° 05473

Signature :



AEC selar d'architecture  
Hervé DE JACQUELOT  
JEAN-PAUL THOMAS  
Architectes DPLG  
79, avenue du Roullien  
29500 ERGUE-GABERIC  
tel: 02 98 53 03 70 - fax: 02 98 52 08 88  
mel: atelier.aec@wanadoo.fr

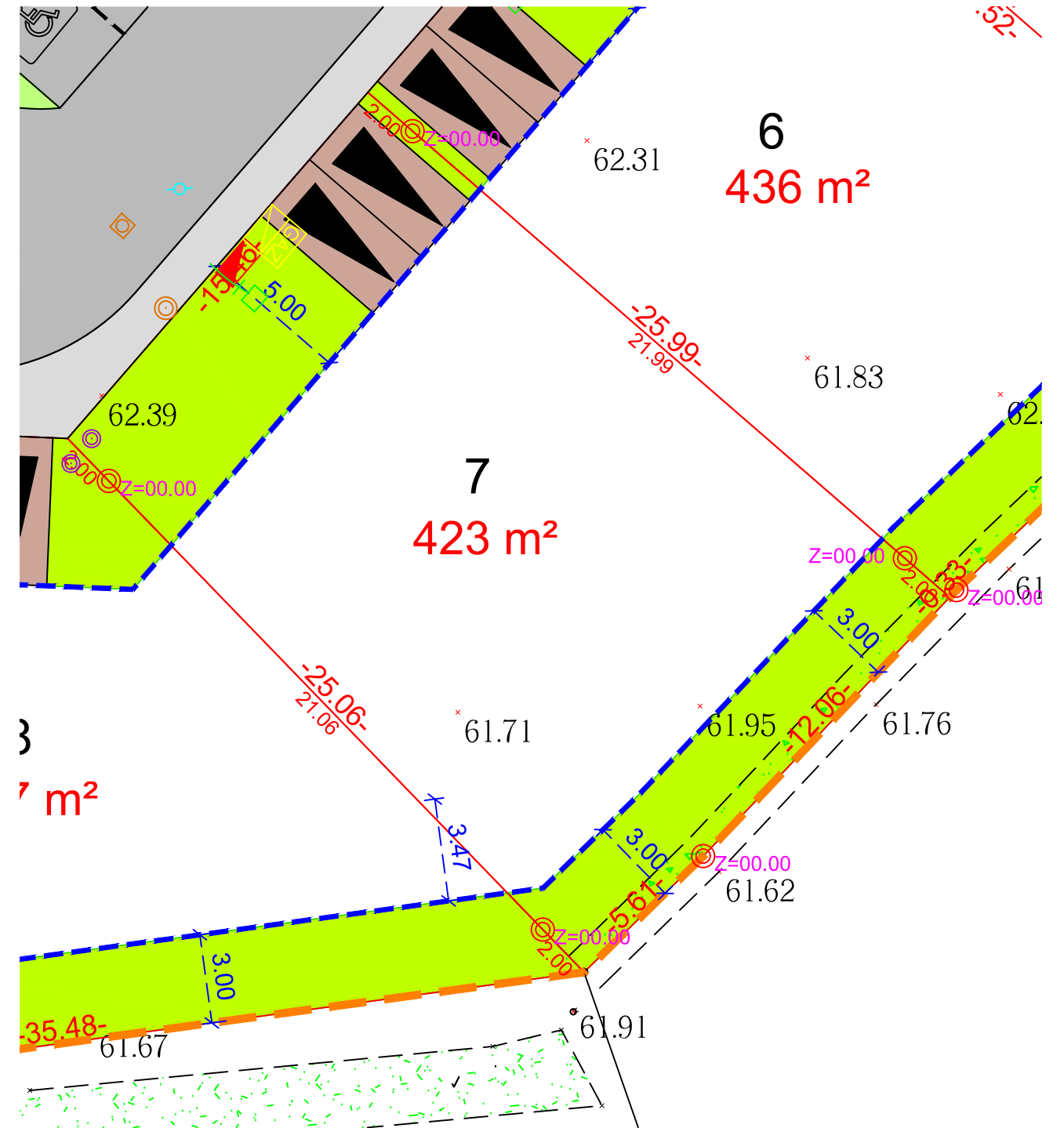


**Cabinet GÉOFIMO**  
S.A.R.L. DE GÉOMÈTRE EXPERT

Adresse : 1A bd. des Poilus  
29120 PONT-L'ABBE

Téléphone : 02.98.87.08.10  
Courriel : contact@geofimo.fr

**Provisoire**



### LEGENDE

Légende	
1	Numéro du lot
568	Surface du lot en m <sup>2</sup>
x 25.00	Altitudes terrain naturel
—	Limite du périmètre loti
▨	Chaussée, voirie enrobée
▨	Trottoir, chemin piéton
▨	Espace vert
▨	Pelouse primitive
▨	Talutage
▨	Parking
▨	Rucl minimum
▨	Muret technique
▨	Stationnement privé/Seuils
▨	Limite Lot
▨	Haie
▨	Arbre, végétaux
EP	Système d'infiltration des eaux pluviales à la charge du client
Position des branchements	
EDF	Coffret électrique
TEL	Citerneau téléphone
EU	Branchement des eaux usées
AEP	Coffret eau potable
⊙	Borne
x 25.00	Altitude projet de voirie finie (à confirmer lors de l'implantation de la construction)
x 25.00	Cote altimétrique (Nivellement rattaché au NGF-IGN69)
★	Candélabre

Limites et superficies non définitives en l'absence de bornage contradictoire.

Echelle : 1 / 200  
Système Altimétrique :  
NGF/IGN69 (GPS)