

LES ROCHES VERTES

Stang Ar Goulnet

PLONEOUR LANVERN

COMMERCIALISATION:



LE LOGIS BRETON
58 rue de la terre noire
29000 QUIMPER
02 98 55 81 91

MAÎTRE D'OUVRAGE:



ACCESSION SOCIALE
POUR LE FINISTÈRE

Plan de vente et de bornage

Lot n° 8

Superficie= 447m²

Surface de plancher constructible max.= 170m²

Référence cadastrale: YD n° 374 à 376, 466

Servitude:

DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR
Issu d'un Permis d'Aménager
Loi S.R.U.

Vente par : LE LOGIS BRETON

à :

Article L.115-4 du Code de l'Urbanisme :

"Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif de ce terrain résulte d'un bornage.

Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat."

Permis d'aménager :

Modificatif :

Lot n°8 - Surface : 447 m²

référence cadastrale : Section YD n°

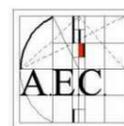
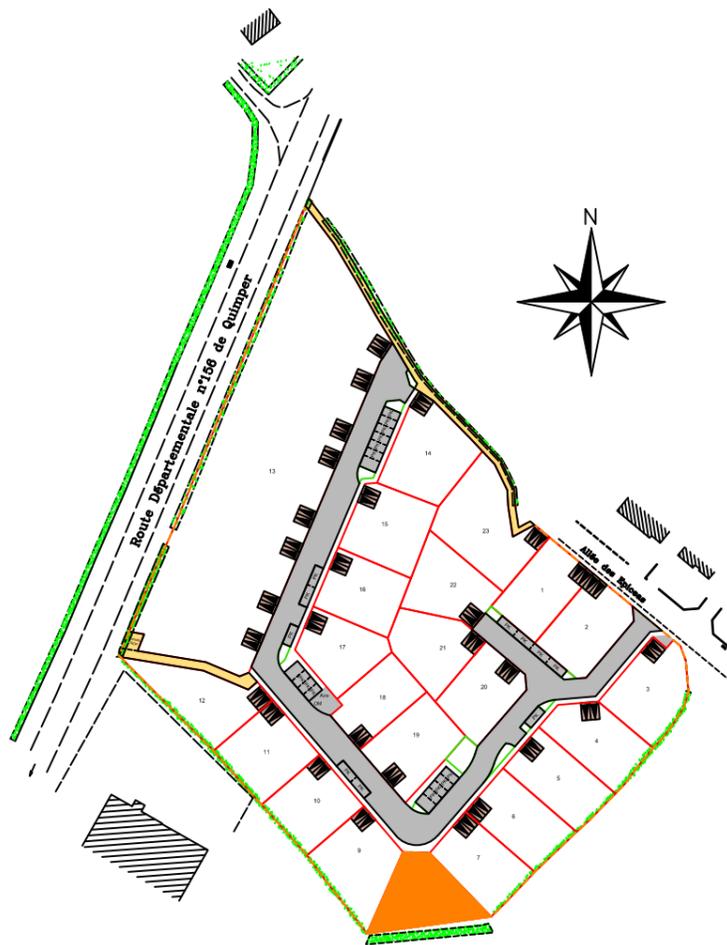
Résulte du bornage d'origine effectué le :

par M. LADAME Antoine - Géomètre - Expert n° 05473

à

Dressé le : 12/05/2020 par M. LADAME Antoine, Géomètre-Expert n° 05473

Signature :



AEC selar d'architecture
Hervé DE JACQUELOT
JEAN-PAUL THOMAS
Architectes DPLG
79, avenue du Rouillen
29500 ERGUE-GABERIC
tel: 02 98 53 03 70 - fax: 02 98 52 08 88
mel: atelier.aec@wanadoo.fr

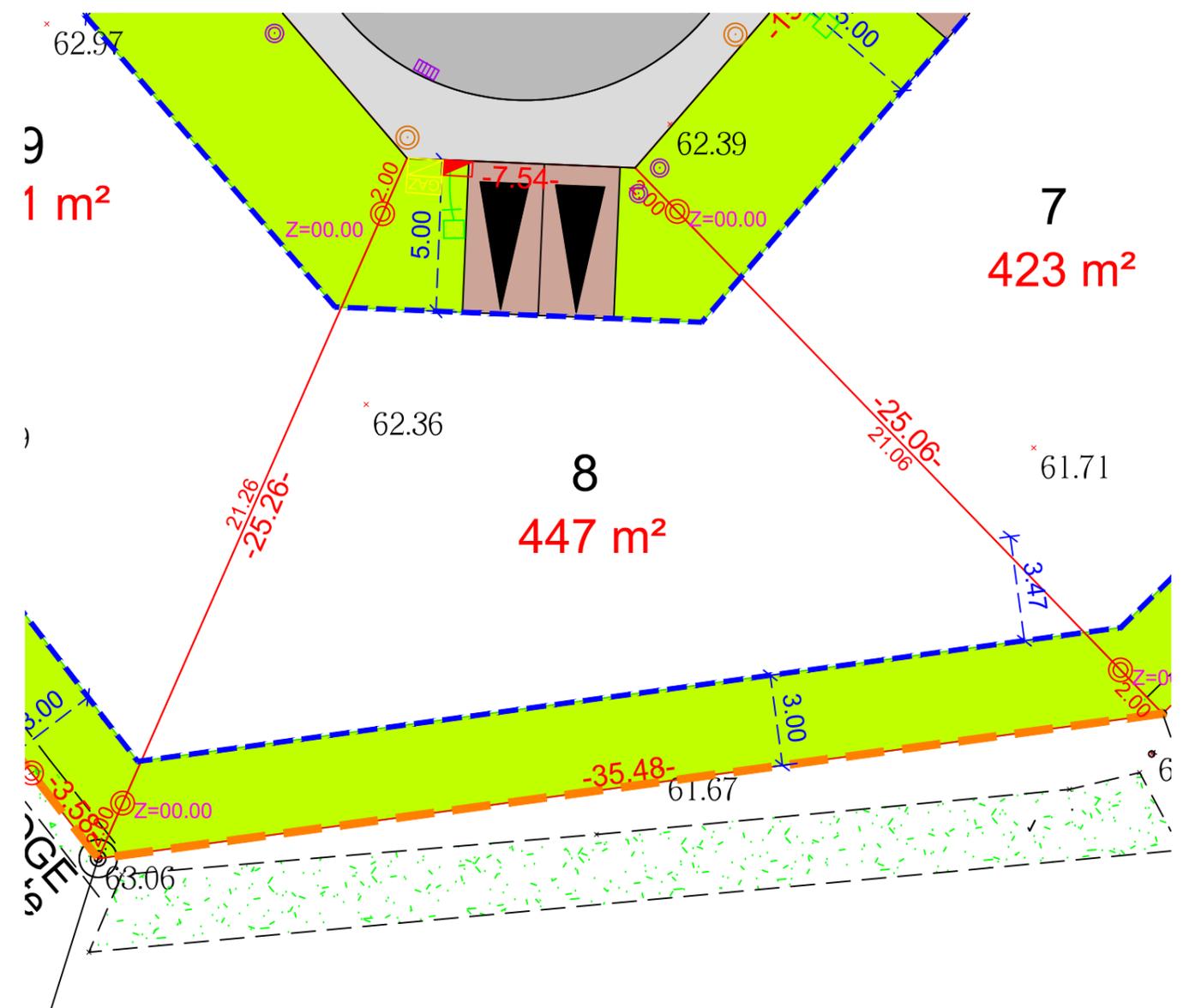


Cabinet GÉOFIMO
S.A.R.L. DE GÉOMÈTRE EXPERT

Adresse : 1A bd. des Poilus
29120 PONT-L'ABBE

Téléphone : 02.98.87.08.10
Courriel : contact@geofimo.fr

Provisoire



LEGENDE

Légende

- 1 Numéro du lot
- 568 Surface du lot en m²
- 25.00 Altitudes terrain naturel
- Limite du périmètre loti
- Chaussée, voirie enrobée
- Trottoir, chemin piéton
- Espace vert
- Pelouse primitive
- Talutage
- Parking
- Rucl minimum
- Muret technique
- Stationnement privé/Seuils
- Limite Lot
- Haie
- Arbre, végétaux
- EP Système d'infiltration des eaux pluviales à la charge du client
- Position des branchements
- EDF Coffret électrique
- TEL Citerneau téléphone
- EU Branchement des eaux usées
- AEP Coffret eau potable
- Borne
- Altitude projet de voirie finie (à confirmer lors de l'implantation de la construction)
- 25.00 Cote altimétrique (Nivellement rattaché au NGF-IGN69)
- 25.00 Candélabre

Il est impératif de s'appuyer sur le nivellement fourni par le géomètre au moment de l'implantation de la construction. (article 25 du cahier des charges)

Echelle : 1 / 200
Système Altimétrique :
NGF/IGN69 (GPS)

Limites et superficies non définitives en l'absence de bornage contradictoire.