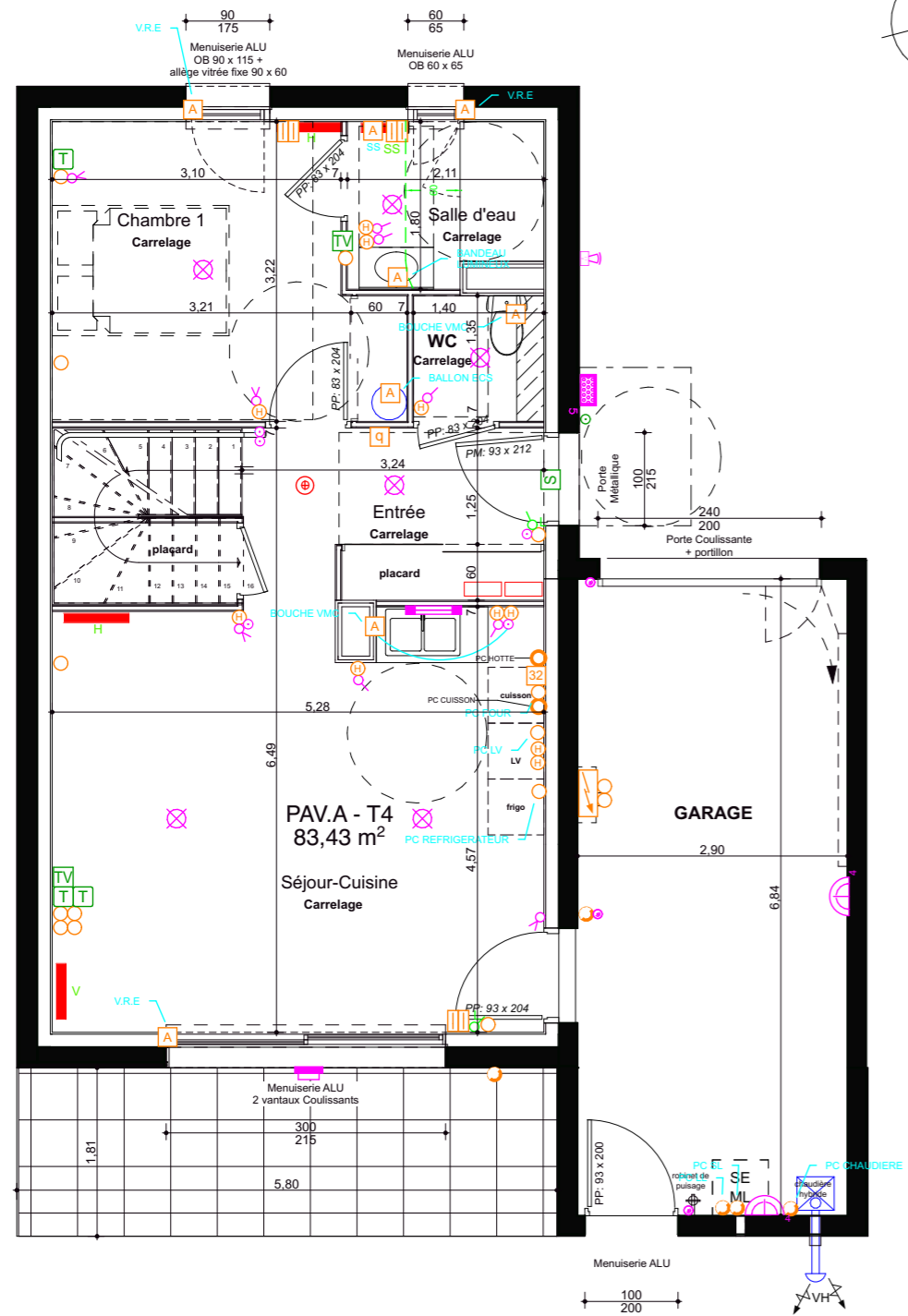
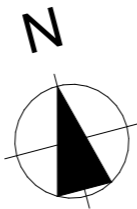
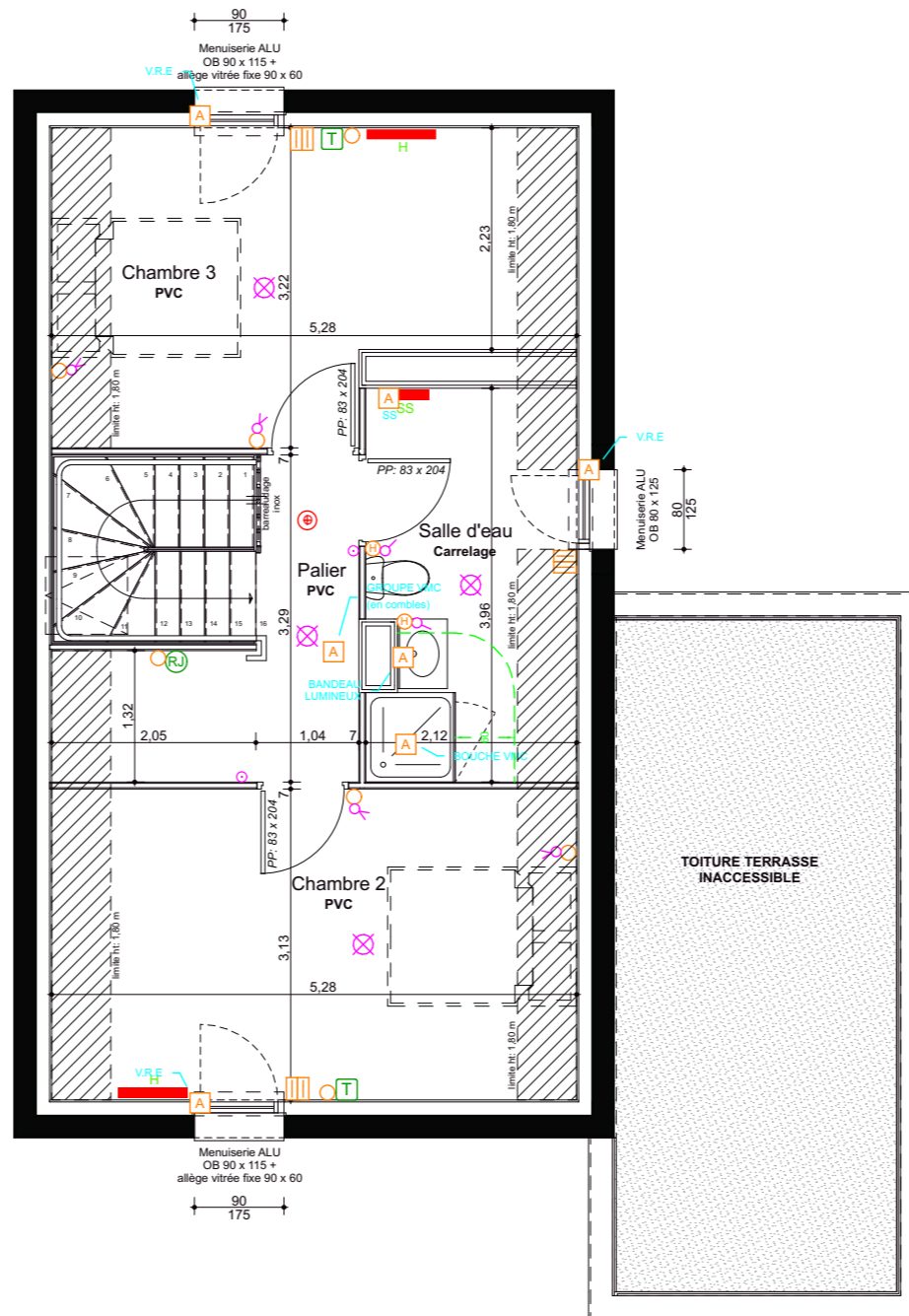


ETAGE RDC



ETAGE R+1



VILLAS ESSENTIELLES à Ergué-Gabéric PLAN DE VENTE

PAVILLON.A TYPE 4 Etage RDC & R+1

PIECES	SURFACE HABITABLE (m ²)
Séjour-Cuisine	26,98
Chambre 1 (RDC)	10,94
Chambre 2 (R+1)	12,79
Chambre 3 (R+1)	11,59
Entrée (RDC)	4,10
Palier (R+1)	5,33
Salle d'eau (RDC)	3,53
Salle d'eau (R+1)	6,28
WC (RDC)	1,89

TOTALE SURFACE HABITABLE (= surface Loi Carrez)	83,43
---	-------

Annexes	Surface	Surface
	Surface Terrasse	10,14
	Surface Garage	19,84
EXT.	Surface Jardin	79,84

Nota : les côtes et surfaces sont données à titre indicatif, elles peuvent varier en fonction des impératifs de construction.

LE LOGIS BRETON
 Promoteur de bonheur
 LE LOGIS BRETON
 58, RUE DE LA TERRE NOIRE
 QUIMPER
 29334 QUIMPER
 Tél : 02.98.55.81.91
 Mail :

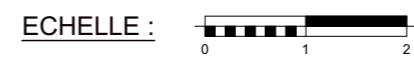
ARCHIPOLE
 URBANISME ET ARCHITECTURE
 72, AVENUE DE KERADENNEC
 29000 QUIMPER
 Tél : 02.98.10.25.00
 Mail : quimper@archipole.fr

FAIT LE : 02/02/2021

NOTA :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou connecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

	LUMINAIRE ETANCHE (1)		DETECTEUR ENCASTRE (C)
	PETIT SPOT ENCASTRE (2)		PRISE DE COURANT 16A+T au 25A+T
	MOYEN SPOT ENCASTRE (3)		PRISE DE COURANT HAUTEUR 16A+T
	HUBLOT ASYMETRIQUE (4)		PRISE DE COURANT HAUTEUR ETANCHE 16A+T
	HUBLOT EXTERIEUR (5)		ALIMENTATION EN ATTENTE
	PROJECTEUR EXTERIEUR (6)		SORTIE DE CABLE 30A+T
	REGLETTE ETANCHE (égément)		COMMANDE VOLET ROULANT ELECTRIQUE
	HUBLOT EXTERIEUR (égément)		PLATINE D'APPEL (CONTROLE D'ACCES)
	PROJECTEUR EXTERIEUR AVEC DETECTEUR IR		POSTE INTERIEUR (CONTROLE D'ACCES)
	DISPOSITIF DE CONNEXION POUR LUMINAIRE		BOUTON POUSSOIR DE SORTIE (CONTROLE D'ACCES)
	INTERRUPTEUR S.A.		CARILLON ET SON BOUTON POUSSOIR
	INTERRUPTEUR VEV		PRISE TELEPHONE (RJ45)
	BOUTON POUSSOIR		PRISE TELEVISION (COAXIAL)
	INTERRUPTEUR S.A. LUMINEUX		EMPLACEMENT THERMOSTAT D'AMBIANCE
	INTERRUPTEUR S.A. ETANCHE		GRL SALLE (NIVEAU ELEC. + TABLEAU DE COM. + RAYONNEMENT CONTRÔLE + PFC)
	INTERRUPTEUR S.A. LUMINEUX ETANCHE (SOUS GAINES)		TABLEAU ELECTRIQUE SS (régulé 2PFC)
	BOUTON POUSSOIR LUMINEUX ETANCHE		VOYANT DE DEFAUT
	DETECTEUR EN SALLE MURAL ETANCHE (A)		D.A.A.P.
	COLLECTEUR DE DISTRIBUTION		RADIATEUR (modèle horizontal)
	THERMOSTAT D'AMBIANCE		RADIATEUR (modèle vertical)



VILLAS ESSENTIELLES à Ergué-Gabéric PLAN DE VENTE

PAVILLON A

TYPE 4
REPERAGE



ELEVATION SUD



ELEVATION NORD

PIECES	SURFACE HABITABLE (m ²)
Séjour-Cuisine	26,98
Chambre 1 (RDC)	10,94
Chambre 2 (R+1)	12,79
Chambre 3 (R+1)	11,59
Entrée (RDC)	4,10
Palier (R+1)	5,33
Salle d'eau (RDC)	3,53
Salle d'eau (R+1)	6,28
WC (RDC)	1,89

TOTALE SURFACE HABITABLE (= surface Loi Carrez) 83,43

Annexes	Surface Terrasse	10,14
	Surface Garage	19,84
EXT.	Surface Jardin	52,89

Nota : les côtes et surfaces sont données à titre indicatif, elles peuvent varier en fonction des impératifs de construction.



LE LOGIS BRETON
58, RUE DE LA TERRE NOIRE
QUIMPER
29334 QUIMPER
Tél : 02.98.55.81.91
Mail :



ARCHIPOLE
URBANISME ET ARCHITECTURE
72, AVENUE DE KERADENNEC
29000 QUIMPER
Tél : 02.98.10.25.00
Mail : quimper@archipole.fr

FAIT LE : 26/11/2020

NOTA :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et les gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou connecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.